

Produktbereich

**51**

**Räumliche Planung und Entwicklung,  
Geoinformationen**

Produktgruppen

51-511 Räumliche Planungs- und Entwicklungs-  
maßnahmen, Geoinformationen



## Teilergebnisplan Produktbereich 51 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen

Stadt Wesseling

Nr.	Bezeichnung	vorl. Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028
<b>01</b>	<b>Steuern und ähnliche Abgaben</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>02</b>	<b>+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>03</b>	<b>+ Sonstige Transfererträge</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>04</b>	<b>+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte</b>	-21	-100	-100	-100	-100	-100	-100
4311000	Verwaltungsgebühren	-21	-100	-100	-100	-100	-100	-100
<b>05</b>	<b>+ Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>06</b>	<b>+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>07</b>	<b>+ Sonstige ordentliche Erträge</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>08</b>	<b>+ Aktivierte Eigenleistungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>09</b>	<b>+/- Bestandsveränderungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	-21	-100	-100	-100	-100	-100	-100
<b>11</b>	<b>- Personalaufwendungen</b>	<b>382.934</b>	<b>355.800</b>	<b>421.700</b>	<b>454.700</b>	<b>463.800</b>	<b>473.000</b>	<b>482.500</b>
5011000	Dienstbezüge Beamte	209.147	269.500	319.900	345.500	352.400	359.400	366.600
5012000	Vergütung Beschäftigte	136.722	67.000	79.000	84.800	86.500	88.200	90.000
5022000	Versorgungskasse Beschäftigte	10.582	5.200	6.200	6.600	6.700	6.800	6.900
5032000	Sozialvers. Beschäftigte	26.482	14.100	16.600	17.800	18.200	18.600	19.000
<b>12</b>	<b>- Versorgungsaufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>13</b>	<b>- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>14</b>	<b>- Bilanzielle Abschreibungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>15</b>	<b>- Transferaufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>16</b>	<b>- Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>	<b>57.577</b>	<b>64.000</b>	<b>99.400</b>	<b>99.400</b>	<b>70.800</b>	<b>72.200</b>	<b>73.600</b>
5431000	Geschäftsaufwendungen	1.023	4.000	4.000	4.000	4.100	4.200	4.300
5431300	Gerichts-,Notar-,Anwaltsk. uä	0	0	30.000	30.000	0	0	0
5431400	Gutachten,Planung,Vermessung	28.789	40.000	40.000	40.000	40.800	41.600	42.400
5431401	Geoinformationssystem	27.765	20.000	25.400	25.400	25.900	26.400	26.900
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>440.510</b>	<b>419.800</b>	<b>521.100</b>	<b>554.100</b>	<b>534.600</b>	<b>545.200</b>	<b>556.100</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (Zellen 10 und 17)</b>	<b>440.489</b>	<b>419.700</b>	<b>521.000</b>	<b>554.000</b>	<b>534.500</b>	<b>545.100</b>	<b>556.000</b>
<b>19</b>	<b>+ Finanzerträge</b>	-121.161	-124.500	-278.200	-262.500	-246.400	-230.000	-213.200
4618000	Zinserträge sonstiger inländischer Bereich	-121.161	-124.500	-278.200	-262.500	-246.400	-230.000	-213.200
<b>20</b>	<b>- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis (Zellen 19 und 20)</b>	-121.161	-124.500	-278.200	-262.500	-246.400	-230.000	-213.200
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (Zellen 18 und 21)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>
<b>23</b>	<b>+ Außerordentliche Erträge</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>24</b>	<b>- Außerordentliche Aufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>25</b>	<b>= Außerordentliches Ergebnis (Zellen 23 und 24)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>26</b>	<b>= Ergebnis - vor den internen Leistungsbeziehungen - (Zellen 22 und 25)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>
<b>27</b>	<b>+ Erträge aus internen Leistungsbeziehungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>28</b>	<b>- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>29</b>	<b>= Teilergebnis (Zellen 26, 27, 28)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>
30	- globaler Minderaufwand	0	0	0	0	0	0	0
<b>31</b>	<b>= Teilergebnis nach Abzug globaler Minderaufwand (Zellen 29 und 30)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>

## Teilfinanzplan A. Zahlungsübersicht Investitionstätigkeit - Produktbereich 51 Räumliche Planung und Entwicklung, Geoinformationen

Stadt Wesseling

Nr.	Bezeichnung	vorl. Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028
1	<b>+ Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen</b>	0	0	0	0	0	0	0
2	<b>+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
3	<b>+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
4	<b>+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten</b>	0	0	0	0	0	0	0
5	<b>+ Sonstige Investitionseinzahlungen</b>	401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
5V		401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
6868100	Rückflüsse Darlehen mittelbare Beteiligungen	401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
6	<b>Summe: (Investive Einzahlungen)</b>	401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
7	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden</b>	0	0	0	0	0	0	0
8	<b>- Auszahlungen für Baumaßnahmen</b>	0	0	0	0	0	0	0
9	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen</b>	-110.630	0	0	0	0	0	0
9V		-110.630	0	0	0	0	0	0
7831000	Erwerb Vermögensgegenstände >410 €	-110.630	0	0	0	0	0	0
10	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
11	<b>- Auszahlungen von aktivierbaren Zuwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
12	<b>- Sonstige Investitionsauszahlungen</b>	0	-5.000.000	0	0	0	0	0
12V		0	-5.000.000	0	0	0	0	0
7868100	Darlehensgewährung mittelbare Beteiligungen	0	-5.000.000	0	0	0	0	0
13	<b>Summe: (Investive Auszahlungen)</b>	-110.630	-5.000.000	0	0	0	0	0
14	<b>Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	290.663	-4.524.400	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100

# 51-511-00 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen

## Produktbeschreibung

### Städtebauliche Erneuerung und Entwicklung:

- Informelle städtebauliche Planungen
- Fortführung des Planungsansatzes :gesamtperspektive Wesseling
- Stadtentwicklungsplanung
- Flächennutzungsplanung
- Bebauungspläne und sonstige städtebauliche Satzungen
- Maßnahmen zur Stadt-/Dorferneuerung und Stadtgestaltung
- Beratung zu Möglichkeiten der baulichen und sonstigen Nutzung von Grundstücken und Gebäuden
- Kommunale Interessenvertretung/Interkommunale Abstimmung

### Flächen- und grundstücksbezogene Daten, Geoinformationen:

- Grundstücksbezogene Basisinformationen
- Geoinformationssystem (GIS) und kartografische Produkte

<b>Politisches Gremium</b>	Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz, Rat
<b>Verantwortliche Organisationseinheit</b>	Amt für Stadtentwicklung

## Ziele

- Weiterführung und Fertigstellung der :gesamtperspektive Wesseling für die Projektbereiche Innenstadt/Bahnhofsumfeld entsprechend der Zeit-/Finanzplanung sowie bedarfsgerechter Abruf von Fördermitteln (Städtebauförderung u.a.)
- Strategische Konzepte und thematische und/oder räumliche Stadtentwicklungskonzepte als Grundlage für die zukünftige Stadtentwicklung, Bauleitplanung und städtebauliche Rahmenplanung werden ziel- und bedarfsorientiert erarbeitet
- Beteiligungen und Stellungnahmen zu übergeordneten Fachplanungen (z.B. Neuaufstellung des Regionalplans, Infrastrukturtrassen), zur Bauleitplanung der Nachbarstädte und zu Fachgenehmigungsverfahren (z.B. Immissionsschutzrecht) werden innerhalb der gesetzten Fristen durchgeführt bzw. eingereicht
- Neuaufstellung des Flächennutzungsplans Wesseling (FNP Wesseling 2040) - Bearbeitung des Planverfahrens entsprechend der städtischen Zeit-, Aufgaben- und Finanzplanung
- Bauleitplanverfahren - ziel- und bedarfsorientierte Bearbeitung der FNP-Änderungs- und Bebauungsplanverfahren entsprechend der städtischen Prioritätensetzung
- Implementierung und Umsetzung des Kommunalen Bauandmanagements in der Bauleitplanung - nach Wirksamkeit der Richtlinie wird das KoBLM bei der Aufstellung von Bebauungsplänen zur Wohnbaulandentwicklung angewandt
- Mitwirkung bei der Umsetzung der Bebauungspläne bzw. städtebaulichen Entwicklungen durch fristgerechte Abgabe von planungsrechtlichen Stellungnahmen zu Baugesuchen

## Kennzahlen

	2020	2021	2022	2023 (bis 30.06.)
Anzahl der laufenden/ abgeschlossenen Förderprojekte		6	6	6
Abgerufene Fördermittel (€/Jahr)		352.255	1.195.694	772.994
Anzahl der Konzepte in Bearbeitung		1	1	0

	<b>2020</b>	<b>2021</b>	<b>2022</b>	<b>2023 (bis 30.06.)</b>
Anzahl der fertiggestellten/beschlossenen Konzepte		0	0	1
Anzahl der fristgerecht abgegebenen Stellungnahmen		16	13	9
Anzahl der durchgeführten Beteiligungen im Auftrag Dritter		4	4	2
Anzahl der beauftragten Fachgutachten/Machbarkeitsstudien		0	1	0
Anzahl der Öffentlichkeits-/Behördenbeteiligungen		0	0	0
Anzahl der FNP-Änderungsverfahren in Bearbeitung		4	9	7
Anzahl der in Kraft getretenen FNP-Änderungsverfahren		0	0	2
Anzahl der Bebauungsplanverfahren in Bearbeitung		5	9	7
Anzahl der rechtswirksamen Bebauungspläne		1	0	2
Anzahl der Bebauungsplanverfahren mit KoBLM		0	0	0
Anzahl der mit KoBLM geplanten Wohneinheiten		0	0	0
Anzahl der Stellungnahmen zu Baugesuchen		207	230	70

Leitentscheidungen

Weitere Leitentscheidungen - konsumtiv						Anlage 2 a
Produktbereich	Erhöhungsbetrag 2024	Erhöhungsbetrag 2024	Erhöhungsbetrag 2024	Erhöhungsbetrag 2025	Erhöhungsbetrag 2025	Erhöhungsbetrag 2025
Fachausschuss	Mindestausstattung / Ertragsansatz	Sondermaßnahmen (konsumtiv)	Gesamt	Mindestausstattung / Ertragsansatz	Sondermaßnahmen (konsumtiv)	Gesamt
Kostenträger						
<b>Produktbereich 51 - Räuml. Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen</b>						
<b>Fachausschuss: Ausschuss für Stadtentwicklung und Umweltschutz</b>						
<b>51-511-00 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen</b>						
<b>Zinserträge sonstiger inländischer Bereich</b>			-153.700 €			-262.500 €
Löschung des Ertragsansatzes						
Hier ist eine Mindestausstattung nicht sinnvoll.	124.500 €			0 €		
Sondermaßnahme						
Aufgrund des aktuellen Zinsplans für Ausleihungen an die WEGE		-278.200 €			-262.500 €	
<b>Gerichts-, Notar-, Anwaltskosten u.ä.</b>			30.000 €			30.000 €
Sondermaßnahme						
Rechtsberatungskosten i.S. Rheinspange Wesseling		30.000 €			30.000 €	
<b>Geoinformationssystem</b>			5.400 €			0 €
Erhöhung der Mindestausstattung						
Erhöhung der Stundenverrechnungssätze vom Supportdienstleister	5.400 €			0 €		

## Teilergebnisplan Produkt 51-511-00 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen

Stadt Wesseling

Nr.	Bezeichnung	vorl. Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028
<b>01</b>	<b>Steuern und ähnliche Abgaben</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>02</b>	<b>+ Zuwendungen und allgemeine Umlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>03</b>	<b>+ Sonstige Transfererträge</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>04</b>	<b>+ Öffentlich-rechtliche Leistungsentgelte</b>	-21	-100	-100	-100	-100	-100	-100
4311000	Verwaltungsgebühren	-21	-100	-100	-100	-100	-100	-100
<b>05</b>	<b>+ Privatrechtliche Leistungsentgelte</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>06</b>	<b>+ Kostenerstattungen und Kostenumlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>07</b>	<b>+ Sonstige ordentliche Erträge</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>08</b>	<b>+ Aktivierte Eigenleistungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>09</b>	<b>+/- Bestandsveränderungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>10</b>	<b>= Ordentliche Erträge</b>	-21	-100	-100	-100	-100	-100	-100
<b>11</b>	<b>- Personalaufwendungen</b>	<b>382.934</b>	<b>355.800</b>	<b>421.700</b>	<b>454.700</b>	<b>463.800</b>	<b>473.000</b>	<b>482.500</b>
5011000	Dienstbezüge Beamte	209.147	269.500	319.900	345.500	352.400	359.400	366.600
5012000	Vergütung Beschäftigte	136.722	67.000	79.000	84.800	86.500	88.200	90.000
5022000	Versorgungskasse Beschäftigte	10.582	5.200	6.200	6.600	6.700	6.800	6.900
5032000	Sozialvers. Beschäftigte	26.482	14.100	16.600	17.800	18.200	18.600	19.000
<b>12</b>	<b>- Versorgungsaufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>13</b>	<b>- Aufwendungen für Sach- und Dienstleistungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>14</b>	<b>- Bilanzielle Abschreibungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>15</b>	<b>- Transferaufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>16</b>	<b>- Sonstige ordentliche Aufwendungen</b>	<b>57.577</b>	<b>64.000</b>	<b>99.400</b>	<b>99.400</b>	<b>70.800</b>	<b>72.200</b>	<b>73.600</b>
5431000	Geschäftsaufwendungen	1.023	4.000	4.000	4.000	4.100	4.200	4.300
5431300	Gerichts-,Notar-,Anwaltsk. uä	0	0	30.000	30.000	0	0	0
5431400	Gutachten,Planung,Vermessung	28.789	40.000	40.000	40.000	40.800	41.600	42.400
5431401	Geoinformationssystem	27.765	20.000	25.400	25.400	25.900	26.400	26.900
<b>17</b>	<b>= Ordentliche Aufwendungen</b>	<b>440.510</b>	<b>419.800</b>	<b>521.100</b>	<b>554.100</b>	<b>534.600</b>	<b>545.200</b>	<b>556.100</b>
<b>18</b>	<b>= Ordentliches Ergebnis (Zellen 10 und 17)</b>	<b>440.489</b>	<b>419.700</b>	<b>521.000</b>	<b>554.000</b>	<b>534.500</b>	<b>545.100</b>	<b>556.000</b>
<b>19</b>	<b>+ Finanzerträge</b>	-121.161	-124.500	-278.200	-262.500	-246.400	-230.000	-213.200
4618000	Zinserträge sonstiger inländischer Bereich	-121.161	-124.500	-278.200	-262.500	-246.400	-230.000	-213.200
<b>20</b>	<b>- Zinsen und sonstige Finanzaufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>21</b>	<b>= Finanzergebnis (Zellen 19 und 20)</b>	-121.161	-124.500	-278.200	-262.500	-246.400	-230.000	-213.200
<b>22</b>	<b>= Ergebnis der laufenden Verwaltungstätigkeit (Zellen 18 und 21)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>
<b>23</b>	<b>+ Außerordentliche Erträge</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>24</b>	<b>- Außerordentliche Aufwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>25</b>	<b>= Außerordentliches Ergebnis (Zellen 23 und 24)</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>26</b>	<b>= Ergebnis - vor den internen Leistungsbeziehungen - (Zellen 22 und 25)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>
<b>27</b>	<b>+ Erträge aus internen Leistungsbeziehungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>28</b>	<b>- Aufwendungen aus internen Leistungsbeziehungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
<b>29</b>	<b>= Teilergebnis (Zellen 26, 27, 28)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>
30	- globaler Minderaufwand	0	0	0	0	0	0	0
<b>31</b>	<b>= Teilergebnis nach Abzug globaler Minderaufwand (Zellen 29 und 30)</b>	<b>319.328</b>	<b>295.200</b>	<b>242.800</b>	<b>291.500</b>	<b>288.100</b>	<b>315.100</b>	<b>342.800</b>

## Teilfinanzplan A. Zahlungsübersicht Investitionstätigkeit - Produkt 51-511-00 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen

Stadt Wesseling

Nr.	Bezeichnung	vorl. Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	Ansatz 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028
1	<b>+ Zuwendungen für Investitionsmaßnahmen</b>	0	0	0	0	0	0	0
2	<b>+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Sachanlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
3	<b>+ Einzahlungen aus der Veräußerung von Finanzanlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
4	<b>+ Einzahlungen aus Beiträgen und ähnlichen Entgelten</b>	0	0	0	0	0	0	0
5	<b>+ Sonstige Investitionseinzahlungen</b>	401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
5V		401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
6868100	Rückflüsse Darlehen mittelbare Beteiligungen	401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
6	<b>Summe: (Investive Einzahlungen)</b>	401.293	475.600	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100
7	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von Grundstücken und Gebäuden</b>	0	0	0	0	0	0	0
8	<b>- Auszahlungen für Baumaßnahmen</b>	0	0	0	0	0	0	0
9	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von beweglichem Anlagevermögen</b>	-110.630	0	0	0	0	0	0
9V		-110.630	0	0	0	0	0	0
7831000	Erwerb Vermögensgegenstände >410 €	-110.630	0	0	0	0	0	0
10	<b>- Auszahlungen für den Erwerb von Finanzanlagen</b>	0	0	0	0	0	0	0
11	<b>- Auszahlungen von aktivierbaren Zuwendungen</b>	0	0	0	0	0	0	0
12	<b>- Sonstige Investitionsauszahlungen</b>	0	-5.000.000	0	0	0	0	0
12V		0	-5.000.000	0	0	0	0	0
7868100	Darlehensgewährung mittelbare Beteiligungen	0	-5.000.000	0	0	0	0	0
13	<b>Summe: (Investive Auszahlungen)</b>	-110.630	-5.000.000	0	0	0	0	0
14	<b>Saldo der Investitionstätigkeit (Einzahlungen ./ Auszahlungen)</b>	290.663	-4.524.400	662.000	672.300	682.800	693.800	705.100



**Teilfinanzplan B. Planung einzelner Investitionsmaßnahmen - Produkt 51-511-00 Räumliche Planungs- und Entwicklungsmaßnahmen, Geoinformationen**

Stadt Wesseling

Nr. Bezeichnung	vorl. Ergebnis 2022	Ansatz 2023	Ansatz 2024	fortgeschr. VE 2024	Ansatz 2025	VE 2025	Plan 2026	Plan 2027	Plan 2028
M511-0003E Tilgung Ausleihung 2018 an WEGE	-275.000	-275.000	-275.000	0	-275.000	0	-275.000	-275.000	-275.000
M511-0004E Tilgung Ausleihung 2021 an WEGE	-126.293	-127.300	-128.300	0	-129.300	0	-130.300	-131.400	-132.500
M511-0005 Ausleihung 2023 an WEGE	0	5.000.000	0	0	0	0	0	0	0
M511-0005E Tilgung Ausleihung 2023 an WEGE	0	-73.300	-258.700	0	-268.000	0	-277.500	-287.400	-297.600